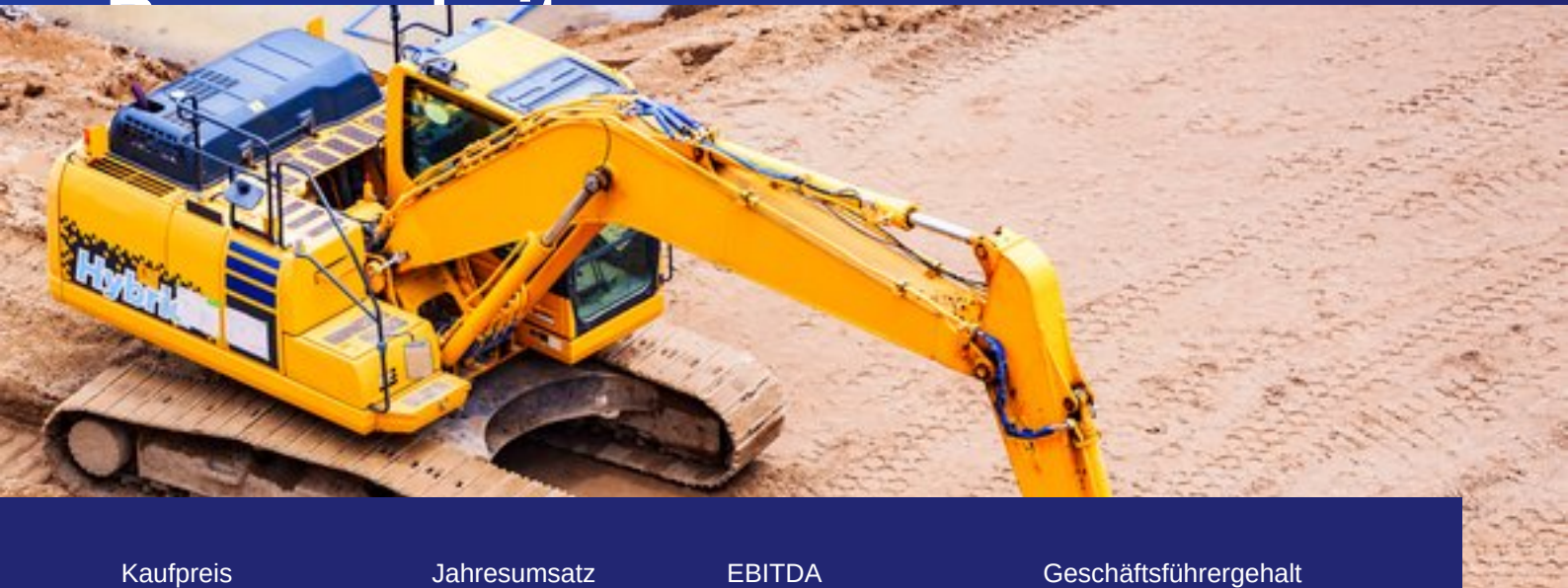


Projekt GUTTING

Spezialanbieter Abbruch, Containerdienst, Schadstoffsanierung, Kies- und



Kaufpreis

2.500.000 €

Jahresumsatz

3.000.000 €

EBITDA

558.000 €

Geschäftsführergehalt

100.000 €

 Niedersachsen / Sachsen-Anhalt



Unternehmensdaten

Branche	Bauwesen
Rechtsform	GmbH & Co. KG
Gründungsjahr	1958
Hauptniederlassung	Niedersachsen / Sachsen-Anhalt

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	2,5 Mio €
Jahresumsatz	3 Mio €
EBITDA	558 Tsd €
Geschäftsführergehalt	100 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Zum Unternehmen

Aus persönlichen Gründen steht ein seit 65 Jahren als Familienbetrieb geführter Fachbetrieb für Abbrucharbeiten, Entkernungsarbeiten, Containerdienst mit Abfallentsorgung, Erdarbeiten sowie Kies- und Baggerbetrieb zum Verkauf. Neben diesen Tätigkeitsfeldern verkauft das Unternehmen auch verschiedene Baumaterialien. Ferner liegen Genehmigungen zur Asbestsanierung und -entsorgung gemäß TRGS 519 sowie zur Brandschadensanierung gemäß BGR 128 vor.

Das Unternehmen wird derzeit in zweiter Generation geführt und verfügt in der Region über einen hohen Bekanntheitsgrad und langjährige Kundenbeziehungen. Entsprechend besteht ein hoher Auftragsbestand mit über Jahren stabilen Umsatzgrößen.

Auf Anfrage erhalten Sie ein Video des Unternehmers.

Der Sitz des Unternehmens befindet sich in Niedersachsen. Hier betreut das Unternehmen ein Kundeneinzugsgebiet von rund 60 bis 90 Kilometern um seinen Standort herum. Eine Abfalldéponie des Landkreises befindet sich drei Kilometern vom Standort entfernt.

Das Unternehmen ist mit modernster Technik und einem eigenen, an den Unternehmensbedarf angepassten, leistungsstarken Maschinenpark ausgestattet, mit dem die vielseitigen Dienstleistungen wie Abbruch, Container- und Entsorgungswirtschaft sowie Kies- und Baggerarbeiten durchgeführt werden können. Das Anlagevermögen beträgt laut Buchwert rund 1,9 Mio. Euro. Das Abschreibungspotenzial liegt bei circa 900.000 Euro.

Unternehmensdaten

Branche	Bauwesen
Rechtsform	GmbH & Co. KG
Gründungsjahr	1958
Hauptniederlassung	Niedersachsen / Sachsen-Anhalt
Mitarbeiter	26

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	2,5 Mio €
zzgl. Immobilien / Grundstücke	4,81 Mio €
Abschreibungspotential	900 Tsd €
Jahresumsatz	3 Mio €
EBITDA	558 Tsd €
Geschäftsführergehalt	100 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Altersbedingt



Datenraum

Jahresabschlüsse



Aktueller Jahresabschluss GmbH & Co. KG 1



Aktueller Jahresabschluss GmbH & Co. KG 2

Betriebswirtschaftliche Auswertungen



BWA aktuell

15 weitere Dokumente



Kiesgrube 1

Gesamtfläche	60.687 m ²
Z = 0 Boden Verfüllung	240.000 m ³
Füllsand	85.855 m ³
Betonplatten	6.800 m ²
Sammelsteine Körnung	20.000 m ³
Entfernung Unternehmen	1 Km



Kiesgrube 2

60 lfm x 15 m (breit) x h = 3,00 gesiebt)	2.700 m ³
32 lfm x 6,25 m (breit) x h = 2,00	400 m ³
40 lfm x 30 m (breit) x h = 2,50	3.000 m ³
Nassabbau	möglich
Entfernung Unternehmen	30 Km



Jahresumsätze

2022	...
2021	...
2020	...
2019	...



EBITDA (normalisiert) nach Eigenleistung

2022	...
2021	...
2020	...
2019	...
2018	...
2017	...

Ihr zuständiges Projekt-Team



Lukas Kapp

Senior Consultant für Unternehmensnachfolge



Kevin Gwozdz

Leiter Transaktionsmanagement

Kontakt

Tel: 0211 41746122

projekt-gutting@calandi.de

Projektanfrage versenden



Eine Bewertung findet auf Basis der vom Unternehmen zur Verfügung gestellten Daten statt. Eine Verifizierung der Daten durch Mitarbeiter der Calandi GmbH ist nicht Bestandteil dieser Unternehmensbewertung. Die vorliegende Unternehmensbewertung beschränkt sich auf die Methoden und stützt sich auf vom Mandanten gelieferten Informationen. Geeignete Bewertungsmodelle für die Ermittlung des Unternehmenswertes werden unter Berücksichtigung der individuellen Eigenarten des Unternehmens angewendet. In der Regel bezieht sich die Bewertungen auf den Eigenkapitalanteil, in Einzelfällen können aber über Kreditkurven auch Fremdkapital und Mezzanine-Finanzierungen bewertet werden. Eine Validierung und Plausibilisierung findet im Rahmen der Wertermittlung statt, da verschiedene Bewertungsmethoden zum Einsatz kommen. Auf diese Weise erhalten Sie eine unabhängige Einschätzung zum Marktwert des Zielunternehmens und die dazugehörige Dokumentation.

Anschrift:

Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

Geschäftsleitung:

Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

Datenschutzbeauftragter:

Dr. Thomas Bergmann

Handelsregister:

Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Steuernummer:

103 / 5717 / 4415

Internet:

www.calandi.de