

# Ein etabliertes Architekturbüro mit Fokus auf Wohn- und Verwaltungsbau

## Projekt Orchidee



Unser Mandant ist ein erfolgreiches Architekturbüro in Mitteldeutschland mit über 30 Jahren Erfahrung. Das Unternehmen deckt alle Leistungsphasen der HOAI ab und hat sich auf Wohnungsbau, Büro- und Verwaltungsgebäude sowie Schulen und Sportstätten spezialisiert. Auch im Bereich energetischer Sanierungen ist das Architekturbüro hervorragend positioniert.

Der Inhaber plant aufgrund fehlender interner Nachfolgemöglichkeiten den Verkauf des Unternehmens (Asset Deal) und steht einem Übernehmer für bis zu zwei Jahre für eine strukturierte Übergabe und Einarbeitung zur Verfügung.

### Gesicherte Umsätze



## Über 1 Mio.

Langfristig gesicherte Aufträge bis 2030

### Umsatzrendite

## 20-25%

Etablierte Position im Markt

### Erfahrung und Mitarbeiterstärke

## 30+ Jahre

Erfahrung in der Planung und Umsetzung öffentlicher und privater Bauprojekte.  
(11 feste Mitarbeiter, 6 Aushilfen)

### Wettbewerbsvorteile

- Exzellente Beziehungen zu öffentlichen Auftraggebern
- Stabile Projektpipeline
- Umfangreiche Expertise
- Flexibles Mietverhältnis

### Key Facts

- Branche: Architektur
- Gesellschaft: Einzelgesellschaft
- Region: Kreisstadt in Hessen
- Verkaufsanteile: 100%
- Übergabe: Bis zu 2 Jahre durch den Inhaber möglich
- Mitarbeiter: 11 feste Mitarbeiter (inkl. Inhaber) + 6 Aushilfen/Werkstudenten
  - 5 Architekten (inkl. Inhaber)
  - 3 Bauleiter
  - 1 Verwaltungsangestellte
  - 2 Werkstudenten (Architektur)
  - 4 geringfügig Beschäftigte (Planung, Bauleitung, Verwaltung)