

**Standorte (rechtlich selbstständig)**

Basel · Bayreuth · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden  
Eisenach · Essen · Frankfurt/Main · Freiburg · Graz  
Halle · Hamburg · Hamm · Hannover · Ingolstadt ·  
Kaiserslautern · Kiel · Köln · Krefeld · Lissabon · Linz  
Luzern · Memmingen · München · Münster · Nürnberg  
Osnabrück · Regensburg · Rottweil · Saarbrücken  
Salzburg · Schwerin · Stuttgart · Warschau · Wien  
Wiesbaden · Würzburg · Zürich

# Unternehmensangebot



Profitabler Gebäudeservice-Dienstleister mit  
hohem Grad an Stammkundschaft

## Hervorragend etabliertes und breit aufgestelltes Unternehmen mit langfristigen Kundenbeziehungen.

### Unternehmensangebot Projekt: MW004106

Rechtsform:	GmbH
Firmensitz:	Brandenburg / Berlin
Kurzbeschreibung:	Seit der Gründung vor 15 Jahren ist das Unternehmen als Dienstleister eine regional bekannte Anlaufstelle. Geschätzt für Qualität und Zuverlässigkeit, kommen sowohl Neukunden als auch über Jahre bestehende Stammkunden aus dem Umfeld der Immobilienwirtschaft.
Dienstleistungsangebot:	<p>Das Aufgabengebiet des Dienstleisters umfasst die Ausführung von Kundenprojekten. Das hierfür angebotene Portfolio ist breit gefächert.</p> <p>Zu den Leistungen gehören unter anderem:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Objektbetreuung</li><li>• Glas- und Gebäudereinigung</li><li>• Grünanlagenpflege</li><li>• Winterdienste</li><li>• u.a.</li></ul>
Umsatzgrößenordnung:	2.600.000 €
EBIT (bereinigt):	496.000 €
Mitarbeiteranzahl:	Das Team besteht aus 43 (ohne Inhaber) sehr gut ausgebildeten und erfahrenen Fachkräften.
Kunden:	Etwa 95% der Kundschaft kommt aus dem direkten Umfeld rund um den Standort. Zu dem wirtschaftlich starken und ausgewogenem Kundenstamm zählen langjährig bestehende Beziehungen mit Branchenunternehmen aus dem deutschen Immobilien-Mittelstand.

Status Quo:

Der Käufer profitiert von einer erfahrenen und kompetenten Mitarbeiterschaft sowie einer langfristigen und sehr guten Geschäftsperspektive. Der anhaltende wirtschaftliche Erfolg bringt dem Unternehmen eine deutlich optimistische Wirtschaftslage entgegen.

Die bestehende Auftragslage sorgt weiterhin für solide Wachstumsraten. Der Maschinen- und Fuhrpark ist auf die aktuellen und kommenden Trends angepasst und vorbereitet.

Das Unternehmen wird im Rahmen einer rechtzeitigen und geplanten Altersnachfolge veräußert. Die Bereitschaft die neuen Eigentümer noch eine Zeit lang zu begleiten ist gegeben.

Kaufpreisvorstellung:

Das Unternehmen wird auf Basis eines indikativen Angebots verkauft.

Kontakt:

Michael Wicht  
Standort (rechtl. Selbst.) KERN Berlin  
Email: [wicht@kern-unternehmensnachfolge.com](mailto:wicht@kern-unternehmensnachfolge.com)  
Telefon: +49 30 65 21 24 678  
Mobil: +49 151 55 24 26 01

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbständigen KERN-Standortes keine Kosten.

[Kaufinteressenten werden gebeten, vor dem Exposé-Austausch ihren Eigenkapitalanteil für eine Kaufpreisfinanzierung nachzuweisen.](#)