

**Wollen Sie einen vollausgestatteten
Installateur-Betrieb in Grenznähe
mit engagierter Stammebelegschaft kaufen?**



INSTALLATIONSUNTERNEHMEN

**Betrieb mit drei fleißigen HKLS-Technikern,
langjährigen Stammkunden und Niederlassung
mit Entwicklungspotenzial abzugeben.**

DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE



Installateur-Betrieb (HKLS-Allrounder)



Oberösterreich



Niederlassung inkl. Lager, Büro, Garagen, Parkplätze (2000 m² Baugrund)



6 Mitarbeiter



Vermögensverkauf inkl. Übernahme Mitarbeiter, Kunden, Fuhrpark, Geschäftsaustattung und (nach Wunsch) Lagerbestand und Immobilie.



Umsatz: 1,2 - 1,5 Mio €

EBIT: ca. 150.000 €



Kaufpreis: 600.000 € (exkl. Lager und Immobilie)



Voraussichtlicher Übergabetermin: 06/2024

EIN ZUVERLÄSSIGER HKLS-ALLROUNDER

Es handelt sich um einen eigentümergeführten Installateur-Betrieb mit breitgefächelter HKLS-Kompetenz (Heizung, Bad, Wasser). Der Traditionsbetrieb besteht seit über 50 Jahren und ist in der Region ausgezeichnet verankert.

Die technische Kompetenz bei der Analyse von Kundenbedürfnissen und Problemstellungen zeichnet den Standort ebenso aus wie absolute Zuverlässigkeit bei Service und Wartung.

Die Stamm-Belegschaft verfügt über langjährige Erfahrung und arbeitet absolut eigenständig. Die HKLS Profis sind seit vielen Jahren im Unternehmen und begeistern durch umfassendes Fachwissen sowie außergewöhnliche Arbeitsbereitschaft.

LANGJÄHRIGE STAMMKUNDEN

Am Standort werden in der Mehrheit Privatkunden sowie Firmenkunden und Wohnbaugenossenschaften betreut. Über 50% der Aufträge werden durch Stammkunden ohne Marketingaufwand erteilt. Neukundenkontakte entstehen vor allem durch positive Mundpropaganda oder aus den persönlichen Netzwerken der Mitarbeiter vor Ort.



ENORMES MARKTPOTENZIAL DURCH FÖRDERUNGEN

Ein enormes Potenzial ergibt sich durch die Förderungen "Raus aus Öl", die darauf abzielt fossilen Heizungssysteme durch klimafreundlichere Lösungen auszutauschen. Der Heizungstausch von Privat- und Firmenkunden wird 2024 mit Förderungen von 75%-100% fast vollständig von Bund und Land finanziert!

Diese Situation führt aktuell zu einer Flut an Anfragen, die nur durch außerordentlich arbeitsbereite, routinierte Installateure bewältigt werden kann. Den Betrieben, die diese Herausforderung meistern, winken 2024 und in den Folgejahren hohe Gewinne.

FLEISSIGE HKLS-PROFIS

Im Betrieb sind 6 Personen tätig: Drei HKLS Techniker, ein Standortleiter, ein Lehrling und eine Sekretärin. Die Mitarbeiter zeigen eine außergewöhnliche Einsatzbereitschaft. Urlaub und Zeitausgleich werden von den Mitarbeitern aufgrund ihrer Freude an der Arbeit nur ungern in Anspruch genommen!

EIN STANDORT MIT ENTWICKLUNGSMÖGLICHKEITEN

Der Betrieb verfügt über ein großes Lager, ein Büro mit drei Arbeitsplätzen, einen kleinen Schauraum, Garagen, Parkplätze sowie ausreichend Bauland für zukünftige Erweiterungen. Die strategisch perfekte Lage verschafft dem Standort großes Entwicklungspotenzial!

ENTWICKLUNG UMSATZ UND GEWINN

Schon im Förderjahr 2022 konnte ein hoher Umsatz von 1,5 Mio. € erzielt werden. Dieses Jahr verspricht (ebenso wie die Folgejahre?) aufgrund der 75% - 100% Förderung "Raus aus Öl" ein ähnlich gutes Ergebnis.

BEGRÜNDUNG VERKAUF

Die Familie hat sich aus Altersgründen dazu entschieden, den Betrieb abzugeben.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- 01** Immenses Marktpotenzial durch Förderung „Raus aus Öl“
- 02** Hohe technische Kompetenz der Mitarbeiter als HKLS-Allrounder
- 03** Extrem fleißige Stamm-Belegschaft (2-3 Partien)
- 04** Betrieb vollausgestattet, ausbaubar und strategisch günstig gelegen
- 05** Kaum Marketingaufwand durch Stammkunden und persönliche Netzwerke der Mitarbeiter

**WOLLEN SIE EINEN VOLLAUSGESTATTETEN
INSTALLATEUR-BETRIEB IN GRENZNÄHE
MIT ENGAGIERTER STAMMBELEGSCHAFT KAUFEN?**

**Dann senden Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten per E-Mail an
Mag. Thomas Mayer:**



t.mayer@thomas-mayer.at



+43 664 88678130



MAYER GMBH

Herzog Odilo-Straße 34a

A-5310 Mondsee

www.thomas-mayer.at

Haftungsausschluss:

Die hier bekannt gegebenen Informationen erfolgen auf Basis der vom Auftraggeber und dessen Dienstleistern übermittelten Unterlagen und erteilten Auskünfte (Stand: letzter bekanntgebener Jahresabschluss). Sie sind daher ohne Gewähr. Eine Haftung gegenüber dem Betriebserwerber ist ausgeschlossen.