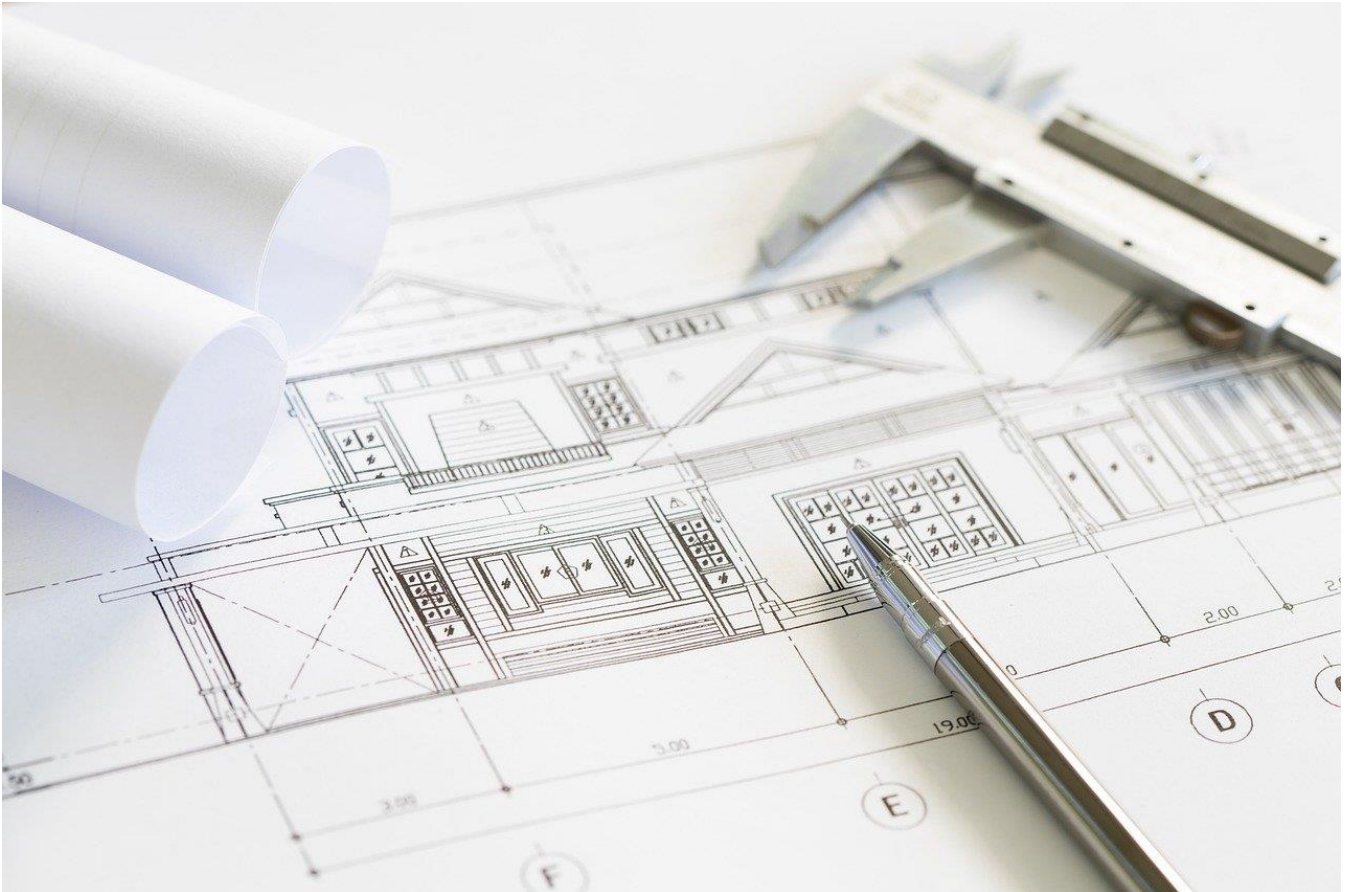


Standorte (rechtlich selbstständig)

Basel · Berlin · Bremen · Dresden · Erfurt · Essen
Frankfurt/Main · Freiburg · Graz · Hamburg · Hamm
Hannover · Kaiserslautern · Kiel · Köln · Krefeld ·
Köln · Lissabon · Luzern · Magdeburg · Memmingen ·
München · Münster · Nürnberg · Osnabrück ·
Regensburg · Rottweil Saarbrücken · Salzburg ·
Schwerin · Stuttgart · Traunstein · Warschau ·
Wiesbaden · Wien · Würzburg · Zürich



Unternehmensangebot Ingenieurbüro Technische Gebäude Ausstattung

USP

Das Unternehmen bedient und begleitet bauherrnseitig die Gewerke der technischen Gebäudeausrüstung durch die gesamte Bauphase:

- **Langjährige Kompetenz** und Erfahrung im Bereich der Objektüberwachung.
- Kompetenz und **Erfahrung im Bau komplexer TGA-Gewerke** bei Groß Projekten wie Krankenhäuser, Laborgebäuden und Sonderbauten.
- Die Mitarbeiter des Unternehmens: Sie sind allesamt keine Theoretiker, sondern kommen "vom Bau" da eine **Bauüberwachung bei technisch komplexen Gebäuden** notwendig ist und das Unternehmen hauptsächlich Objekt Überwachungsarbeiten/ Qualitätskontrollarbeiten im Bereich der TGA durchführt.

Umsatz und
Zukunftsentwicklung

Jahr	2020	2021	2022	2023 (fc)	2024 (Plan)
Umsatz in TEUR	658,5	681,5	850,2	1.132,0	1.530,8
EBITDA in TEUR	241,5	191,6	254,1	373,9	449,6
EBITDA in %	42 %	33 %	36 %	33 %	29 %

Mitarbeiter

Das Unternehmen beschäftigt neben dem Inhaber aktuell **neun Vollzeit-Mitarbeiter und drei Mini-Jobber**

Durchführung der
Transaktion

Das Unternehmen wird im Rahmen eines **Asset-Deals** angeboten.

Perspektiven für den
Käufer

Der zukünftige Übernehmer profitiert von einem Unternehmen mit nachhaltigem Wachstumspotenzial und im Detail von:

- Einer **hohen Kundenzufriedenheit** und dementsprechend **langjährigen Geschäftsbeziehungen**.
- Einer **hervorragenden Bekanntheit und Reputation**, vor allem in Süddeutschland.
- Einer **guten Ertragslage** eines **kerngesunden Unternehmens**.
- Einer **garantierten Vollbeschäftigung und Aufträgen** für die nächsten **5-6 Jahre** – bei parallel **steigender Nachfrage** für neue Projekte
- Sehr gut ausgebildeten, motivierten und **erfahrenen Fachkräften** mit **hohem Qualitätsbewusstsein** und starker Praxisorientierung
- **Langfristigen und sehr guten Geschäftsperspektiven**, da technische Normen und Vorgaben durch den Gesetzgeber immer weiter fortgeschrieben und an **neueste Standards** angepasst werden.

Käuferprofil

- **Unternehmer/Strategen**, mit technischem Hintergrund, kaufmännischem Knowhow und frischem Blick auf die vorhandenen Potentiale
- **Marktteilnehmer** aus der Baubranche TGA, die sich um einen festen Kundenstamm und das umfassende Leistungsspektrum eines etablierten Unternehmens erweitern wollen
- **Ingenieure (MBI)**, die nach langjähriger Erfahrung als Angestellte in einem Ingenieur-Büro den Weg in die Selbstständigkeit einschlagen möchten.

Kontakt

Standort KERN Nürnberg | Würzburg
Alexandra Knauf
E-Mail: knauf@kern-unternehmensnachfolge.com
Mobil: +49 761 216 066 73

KERN ist seitens des Verkäufers mandatiert.

Für den Unternehmenskäufer entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.