

**Standorte (rechtlich selbstständig)**

Basel · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden · Erfurt  
Essen · Frankfurt/Main · Freiburg · Graz · Hamburg  
Hannover · Kaiserslautern · Kiel · Krefeld · Köln  
Lissabon · Luzern · Magdeburg · Memmingen  
München · Münster · Nürnberg · Osnabrück · Rottweil  
Saarbrücken · Salzburg · Schwerin · Stuttgart  
Warschau · Wien · Wiesbaden · Würzburg · Zürich



## Unternehmensangebot

Seit Jahrzehnten bestens am Markt  
etablierte Bio-Bäckerei sucht NachfolgerIn

- Über 100 Wiederverkaufsstellen /  
eigene Filialen / Marktbeschickung
- Großes Wachstumspotential
- Modernste Produktion, deutlich  
ausbaufähig

**Unternehmensangebot Projekt-Nr.: PP 000226**

**Rechtsform:** Personengesellschaft

**Firmensitz:** Westdeutschland

**Inhalt:** Seit Jahrzehnten in ihrem relevanten Markt bestens bekannte und renommierte reine Bio-Bäckerei (Produktion / Wiederverkauf / Filialen / Marktbeschickung) sucht aus Altersgründen einen Nachfolger/In.

**Angebotsportfolio:** Zum Verkauf stehen 100 % der Gesellschaftsanteile an einer überregional bedeutenden Bio-Bäckerei-Gruppe.  
Zentraler, sehr verkehrsgünstig in einer Metropolregion gelegener, moderner Produktionsstandort (vor wenigen Jahren komplett neu aufgebaut), in den weiter investiert wird.  
Deutliches Wachstumspotential des ganzen Unternehmens in seinem relevanten Markt.  
Am neuen Produktionsstandort kann weiteres Wachstum bis hin zur Umsatzverdoppelung problemlos realisiert werden.  
Das betriebsnotwendige Anlagevermögen in bestem Zustand hat einen aktuellen Marktwert von über 1 Million €. Die Immobilie sollte mit erworben werden.

**Umsatz:** Umsatz 5 - 7 Mio. € p.A.. Seit Jahren stabil, stark ausbaufähig, durch Optimierung des bestehenden Filialnetzes und die Hinzugewinnung weiterer Wiederverkäufer wie Bio-Märkte, Gastronomie, Hofläden, Reformhäuser etc..  
Auch der Verkauf auf Wochenmärkten ist gut etabliert und kann weiter ausgebaut werden.  
Das Unternehmen ist gut durch die aktuelle Krise (Ukrainekrieg / Energiekosten etc.) gekommen.

	2019	2020	2021	2022	2023 Forecast
<b>Umsatz netto in €</b>	5.119.723	5.905.818	5.611.462	5.475.300	5.650.000

**Ertrag:** EBIT-Marge 5 - 10%, deutlich steigerbar in den nächsten Jahren.

**Basics:** Das Sortiment umfasst weit über 100 Brot- und Brötchensorten sowie Kuchen und Gebäckprodukte. Alle Produkte werden seit Jahren ausschließlich, aus rein biologischen Zutaten von regional ansässigen Lieferantenpartnern, hergestellt. Ca. 80 - 100 festangestellte Mitarbeiter, Aushilfen und Auszubildende sorgen täglich für einen reibungslosen Betriebsablauf, die Produktion und den Verkauf in den eigenen Filialen.  
Auch ohne Inhaberpräsenz läuft der Betrieb reibungslos, da eine langjährig etablierte 2. Führungsebene das Unternehmen weitgehend eigenverantwortlich steuert.

**Kunden:** Zu den Wiederverkaufskunden gehören Verbrauchermärkte, Biomarkt-Ketten, Gastronomen, Naturkostläden, Reformhäuser, Hofläden etc.. Signifikante Abhängigkeiten bestehen nicht.

- Immobilie:** Der sehr verkehrsgünstig gelegene Standort (BAB-Anschluss) ist erst vor wenigen Jahren komplett neu aufgebaut worden und bietet daher erhebliches Wachstumspotential. Die Energieversorgung erfolgt zum Teil durch eine große Photovoltaikanlage (Dachflächen fremdverpachtet mit Abnahmevertrag für das Unternehmen) und einen langfristigen sehr günstigen Energie-Abnahmevertrag des produzierten Stroms.  
Die Immobilie sollte mit übernommen werden.
- Status Quo:** Das Unternehmen soll im Rahmen einer altersbedingten Nachfolge – Share Deal, inkl. Produktionsstandort, verkauft werden. Die Inhaber stehen gerne noch einige Zeit beratend, begleitend zur Verfügung.
- Kaufpreisvorstellung:** Verhandlungssache, gegen Abgabe eines nicht bindenden, indikatives Angebotes. Ein Eigenkapitalnachweis über mindestens 500.000 € wird zudem erwartet.
- Kontakt:** Patricia Petruskevicius  
Tel.: 0761 21606672  
Email: petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.

[Kaufinteressenten zu diesem Projekt weisen bitte vor dem Exposé-Austausch ihren Eigenkapitalanteil für eine Kaufpreisfinanzierung nach.](#)