

Projekt ÉRGOU

Exklusives Unternehmen für Großformatfliesen & Bauelemente



Kaufpreis

550.000 €

Jahresumsatz

~875.000 €

Betriebsergebnis

~125.000 €

Geschäftsführergehalt

60.000 € Rhein-Main Gebiet

Unternehmensdaten

Branche	Dienstleistung
Rechtsform	Einzelunternehmen
Gründungsjahr	2020
Hauptniederlassung	Rhein-Main Gebiet

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	550 Tsd €
Jahresumsatz	750 Tsd - 1 Mio €
Betriebsergebnis	120 Tsd - 130 Tsd €
Geschäftsführergehalt	60 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Das Unternehmen

Das Unternehmen ist bekannt für seine hochwertigen XXL-Fliesen in Größen von bis zu 300x150cm. Die Verlegung erfordert eine spezielle Technik ähnlich der Anbringung großer Glasscheiben, die von spezialisierten Subunternehmern durchgeführt wird. Die Kundschaft, die großen Wert auf exklusive Designs und Qualität legt, stammt oft aus wohlhabenden Regionen, was zusätzliche Geschäftsmöglichkeiten eröffnet.

Das Unternehmen arbeitet mit drei Subunternehmern zusammen, die durch Werksverträge abgesichert sind. Die Waren werden oft direkt vom Hersteller zur Baustelle geliefert, was den Prozess effizient und sicher macht. Für interne Warenlieferungen wird eine Factoringgesellschaft eingeschaltet.

Der Showroom ermöglicht es den Kunden, Materialien vor Ort anzusehen, zu kombinieren und zu testen. Die Räumlichkeiten bieten auch Platz für die Ausstellung zukünftiger Produkte.

Das Dienstleistungsspektrum umfasst Bauaufsicht, Bemusterung von Materialien und Vermittlung zu anderen Fachfirmen, wodurch das Unternehmen als zentraler Koordinator zwischen Kunden, Architekten und ausführenden Firmen fungiert.

Wirtschaftlichkeit & Potenzial

Das Unternehmen bietet durch aktuelle Strukturierungsmaßnahmen viel weiteres Potenzial und Synergien, sodass nächstes Jahr bereits ein Umsatz von 1 Mio. € angestrebt wird, bei einer Marge nach Eigenleistung von ca. 15%. Aufträge sind ausreichend vorhanden und müssen mangels Ressourcen oftmals abgelehnt werden. Daher hat der Eigentümer nun eine Kooperation mit ausländischen Fachkräften abgeschlossen, um deutlich mehr Aufträge bedienen zu können. Das Wachstum ist somit als skalierbar und nachhaltig anzusehen.

Einigung & Übergabe

Der Verkäufer steht gerne für eine ausführliche Einarbeitung und Übergabe zur Verfügung und kann sich auch vorstellen, weiterführend nach Verkauf für das Unternehmen tätig zu sein, jedoch aufgrund gesundheitlicher Probleme in reduziertem Umfang.

Unternehmensdaten

Branche	Dienstleistung
Rechtsform	Einzelunternehmen
Gründungsjahr	2020
Hauptniederlassung	Rhein-Main Gebiet
Standorte	1

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	550 Tsd €
Jahresumsatz	750 Tsd - 1 Mio €
Betriebsergebnis	120 Tsd - 130 Tsd €
Geschäftsführergehalt	60 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Gesundheitsbedingt



Gesamtleistung

2023	784.000 €
2022	841.000 €
2021	633.000 €



EBITDA korrigiert nach GF-Gehalt

2023	123.500 €
2022	96.000 €
2021	68.000 €



Adresse

Firmenname

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Land




Ihr zuständiges Projekt-Team

**Ismail Dinc**

Berater für Unternehmensnachfolge

**Sven Rößner**Senior Consultant für
Unternehmensnachfolge

Kontakt

 Tel: 0211 41746120 projekt-ergou@calandi.de [Projektanfrage versenden](#)

Anschrift:

Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

Handelsregister:

Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Geschäftsleitung:

Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

Steuernummer:

103 / 5717 / 4415

Datenschutzbeauftragter:

Dr. Thomas Bergmann

Internet:

www.calandi.de