

## Das Unternehmen

Das Unternehmen mit Sitz in NRW ist seit fast 10 Jahren auf dem Markt und tätig im Vertrieb, der Wartung, der Reparatur und der Vermietung von Wohnmobilen sowie dem Vertrieb von Wohnmobil-Zubehör, die Aktivitäten wie folgt darstellen:

- **Vertrieb Freizeitfahrzeuge**  
In der Region besteht ein informeller Gebietsschutz
- **Vertrieb Zubehör**  
Es handelt sich hier vor allem um Zelte, die an Campingfahrzeugen befestigt werden und um technisches Zubehör (Klimaanlagen, PV-Anlagen, Solaranlagen u. Ä.)
- **Werkstatt Freizeitfahrzeuge**  
neben Reparaturen und Wartungen werden vor allem kundenindividuelle Umbaumaßnahmen realisiert
- **Vermietung**  
vermietet werden Wohnmobile und Vans in allen Größen, die maximal 2 Jahre alt und werkstattgeprüft sind

Die Kunden sind nahezu vollständig private Kunden und stammen überwiegend aus einem Umkreis von 50 bis 100 km um den Firmenstandort. Online bestellen die Kunden deutschlandweit. Das Unternehmen ist in der Region gut bekannt. Es besteht ein hoher Anteil an Stammkunden (etwa 3 % bis 5 % des Umsatzes werden mit Händlern getätigt).

Das Unternehmen verfügt incl. Inhaber über 38 Mitarbeiter, davon 2 Geschäftsführer, 9 Vertrieb incl. Vertrieb Online-Shop und incl. 1 Auszubildender, 3 Verwaltung, 2 Lager und 11 Mitarbeiter im Bereich Werkstatt und Aufbereitung; der Rest betrifft vor allem Aushilfen. Das Unternehmen ist nicht tarifgebunden, zahlt aber marktübliche Löhne und Gehälter.

Das Tagesgeschäft wird durch die zwei Geschäftsführer und einen Werkstattleiter geführt, ein Geschäftsführer würde nach dem Verkauf des Unternehmens weiterhin zur Verfügung stehen, der andere würde das Unternehmen verlassen.

Das Unternehmen nutzt 2 Betriebsimmobilien, eine ist zu marktüblichen Konditionen angemietet, sie beinhaltet heute die Werkstatt, die Waschhalle und das Versandlager und die andere Immobilie hat eine Gesamtfläche von 1.616 qm und beinhaltet die Ausstellungsflächen sowie Verwaltung und Vertrieb.

In diesem Jahr wurde der Vertrieb von Solarzubehör für Hausanlagen erweitert, da der Kundenstamm sich stark überschneidet. Das Zubehör wird vor allem über einen Online-Shop vertrieben.

## Umsatz- und Ertragslage

Das Unternehmen hatte in 2020 einen deutlichen Anstieg bei Umsatz und Rohertrag realisiert, der sich auch in 2021 fortgesetzt hatte. Grund war, dass das Unternehmen vom Lieferanten deutlich höhere Kontingente an Fahrzeugen zugeteilt bekam als in den Jahren zuvor. In 2022 ging der Umsatz zurück, da aufgrund des Krieges in der Ukraine Vorleistungen für die Herstellung der Wohnmobile fehlten und die Produktion beim Hersteller deutlich einbrach. Entsprechend wurden geringere Kontingente an Fahrzeugen zugeteilt. Das Unternehmen konnte den Umsatzeinbruch beim Fahrzeugverkauf teilweise durch höhere Umsätze im Online-Shop kompensieren.

In 2022 konnte bei rückläufigen Umsätzen insgesamt nur noch ein leicht positives Ergebnis ausgewiesen werden, da erhebliche Instandhaltungsaufwendungen und Werbekosten anfielen.

Das Unternehmen ist seit fast 10 Jahren ein gesund wachsendes, mittelständiges Unternehmen mit geschulten Mitarbeitern und erstklassigen Referenzen, das über eine gefestigte Marktstellung und hervorragende Potenziale für ein weiteres, gesundes Wachstum verfügt. Für die nächsten Jahre wird mindestens eine gleichbleibende Nachfrage erwartet.

## Verkauf und Unternehmensnachfolge

Der Unternehmer möchte das Unternehmen verkaufen, ihm ist die Fortführung des Standortes wichtig.

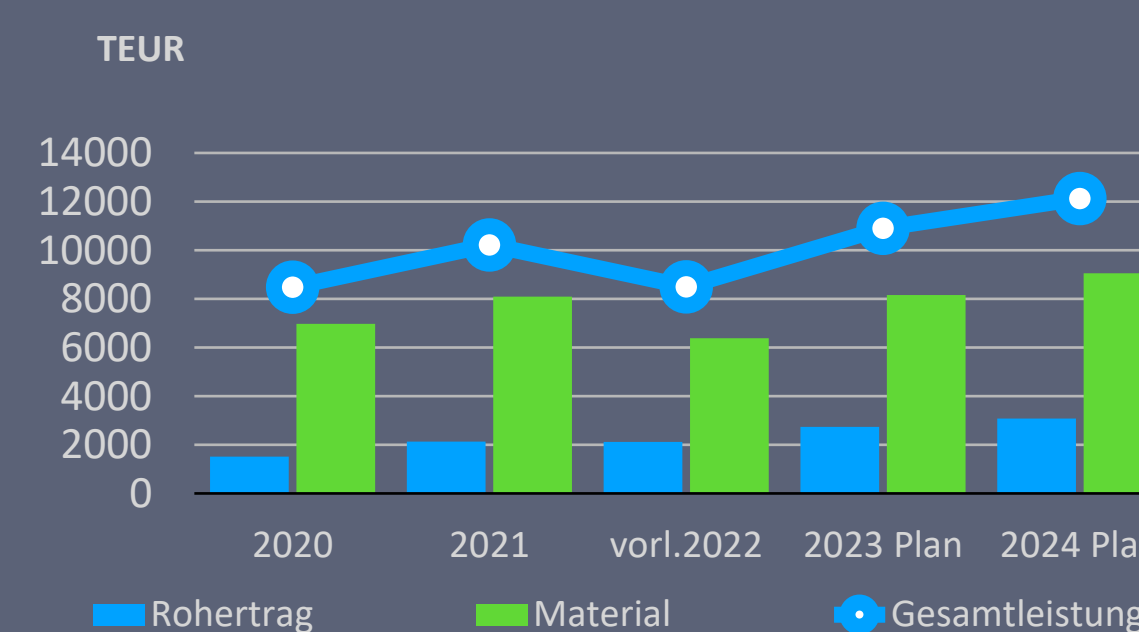
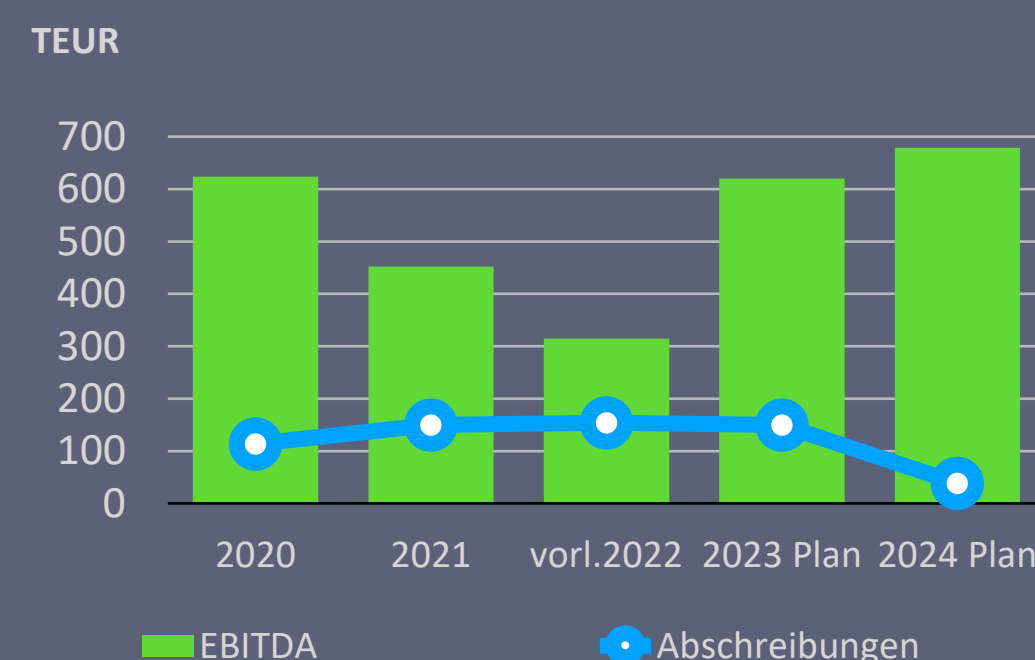
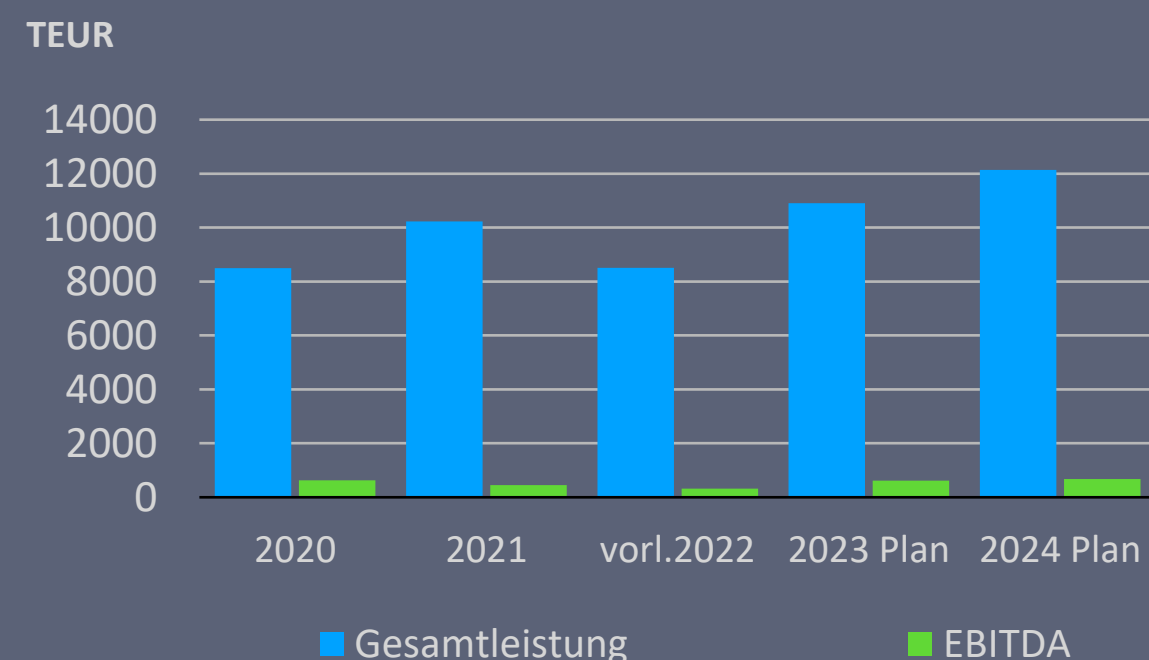
Der Verkäufer könnte sich vorstellen, nach dem Verkauf, wenn gewünscht, unterstützend weiter tätig zu sein. Dabei steht der Geschäftsführer weiterhin dem Nachfolger bei der Vorstellung zu wichtigen Kontakten, Kunden, Lieferanten selbstverständlich zur Seite.

Der Verkäufer ist bereit nach Abgabe eines attraktiven Angebotes und Abschluss eines „Letters of Intent“ Exklusivität für die abschließenden Verhandlungen zu gewähren.

Der Verkäufer wird im Sinne ihrer Interessen eigenständig beraten. Zur Wahrung ihrer Interessen als Verkäufer steht ihnen ein fachkundiger Berater zur Seite.

Kontakt über:

**m+a expert - Büro Werder**  
M-Consulting B. Marovic  
Berliner Str. 5a  
14542 Werder  
mail: [petar.marovic@maexpert.com](mailto:petar.marovic@maexpert.com)



Impressum:  
m+a expert  
M-Consulting B. Marovic  
Berliner Str. 5a  
14542 Werder

Kontakt:  
fon: +49 (0) 3327 57 220 66  
mobil: +49 (0) 174 320 13 23  
mail: [petar.marovic@maexpert.com](mailto:petar.marovic@maexpert.com)