

### Das Unternehmen

Das Unternehmen mit Sitz in Hessen tritt im Markt als Meisterbetrieb für Haustüren, Markisen, Wintergärten, Überdachungen, Geländer- und Metallbau, Hausautomatisation, Garagentore sowie Fenster und Rollläden auf.

Die angebotenen Produkte und Leistungen sind von überdurchschnittlicher Qualität und können individuell auf Kundenwünsche konfektioniert werden. Sie bewegen sich daher in einem gehobenen Preissegment.

Ein führender Ansprechpartner im Bereich der angebotenen Produkte.

Die Profile für die Wintergärten, Überdachung, Geländer usw. werden im Unternehmen hergestellt und vor Ort eingebaut, folgende Leistung werden mit angeboten:

- Aufmass und Ausarbeitung von Wintergärten, Überdachungen, Haustüren und Fenster
- Kundenberatung und Kundenbetreuung im Bereich Architekten und Privatkunden
- Erstellen von Zeichnungen, Fertigungsunterlagen und Stücklisten
- Baustellenbetreuung vom Aufmass bis zur Fertigstellung

Hochzufriedene Kunden vertrauen auf das professionelle und gute Angebot an Dienstleistung, Qualitätsmanagement und Termintreue.

Bei den Kunden handelt es sich zu ca. 95 % um private Kunden, überwiegend sind es auch Stammkunden. Ein aktiver Vertrieb ist nicht erforderlich, die Kunden kommen aufgrund von Empfehlungen und auch, da der Bekanntheitsgrad in der Region gut ist. Die meisten Kunden kommen aus einem Umkreis von 20 km um den Firmenstandort, gelegentlich werden Kunden in einer Entfernung bis 50 km oder weiter bedient. In der Region existieren keine Wettbewerber, die von der Breite des Produktsortiments sowie in Bezug auf Qualitätsstandard und Preisniveau ähnlich aufgestellt sind.

Auf über 200m<sup>2</sup> können Sie die tollen Ausstellungsexponate sehen, einige Haustüren sowie eine Vielzahl von Markisen. Die Ausstellungsflächen sind sehr geschmackvoll und einladend eingerichtet. Das Unternehmen nutzt an ihrem Firmenstandort Lagerräume, Büroräume/Ausstellungsflächen, die zu in der Region üblichen Mieten angemietet sind - die Immobilie steht optional zum Verkauf. Der Betrieb verfügt über einen zeitgemäß ausgestatteten Park an Gewerke typischen Geräten und Fahrzeugen.

Derzeit verfügt das Unternehmen neben den beiden Geschäftsführern aktuell über 7 Mitarbeiter (davon 6 Facharbeiter (Metallbauer und Schreiner) und 1 Mitarbeiterin für kaufm. Aufgaben, der auch die Buchhaltung obliegt), sowie 2 Lehrlinge. Zur Verstärkung kommt ab dem 01.07.2023 ein neuer Monteur, außerdem ab 01.09.2023 ein neuer Lehrling dazu.

### Umsatz- und Ertragslage

Umsatz- und Ertragslage des Unternehmens hat sich in den letzten Jahren stets stabil dargestellt. Die marktüblichen Schwankungen in Jahr 2022 auf Grund der COVID 19 Pandemie haben auch hier die Auftragslage geringfügig beeinflusst.

Der Gesamtumsatz liegt in 2022, bei ca. 2.350 TEUR. Aktuell liegt der geplante Jahresumsatz 2023 gleichbleibend bei ca. 2.350 TEUR . Die Umsatzrendite ist als gut zu bezeichnen.

Das Unternehmen ist seit über 10 Jahren ein gesund wachsendes, mittelständiges Unternehmen mit geschulten Mitarbeitern und erstklassigen Referenzen, das über eine gefestigte Marktstellung und hervorragende Potenziale für ein weiteres, gesundes Wachstum verfügt. Für die nächsten Jahre wird mindestens eine gleichbleibende Nachfrage erwartet.

### Verkauf und Unternehmensnachfolge

Die Unternehmer möchte das Unternehmen verkaufen, ihnen ist die Fortführung des Standortes wichtig.

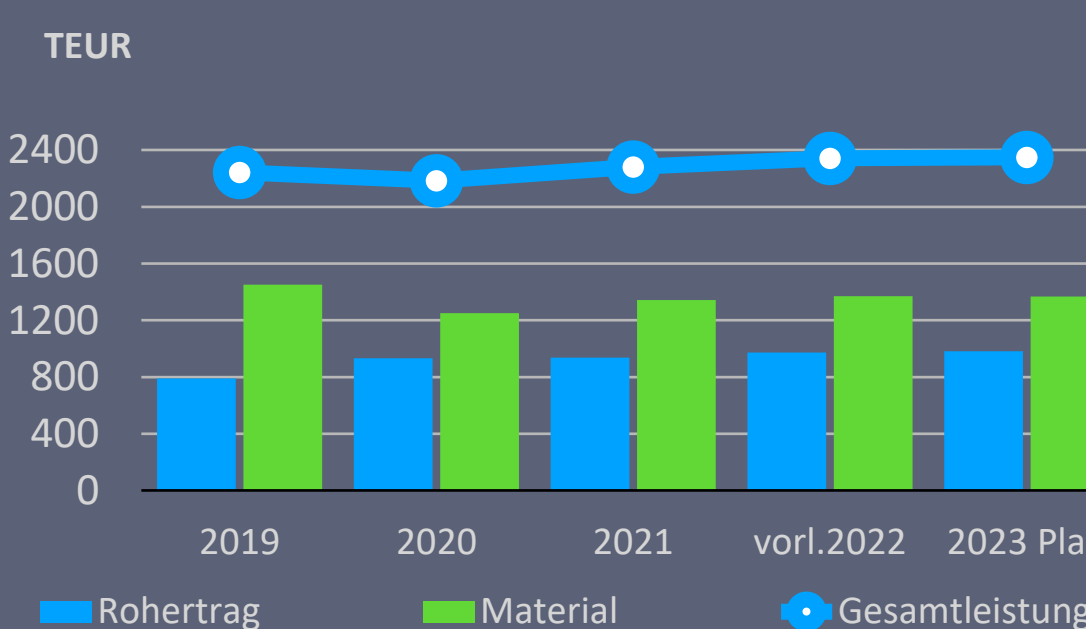
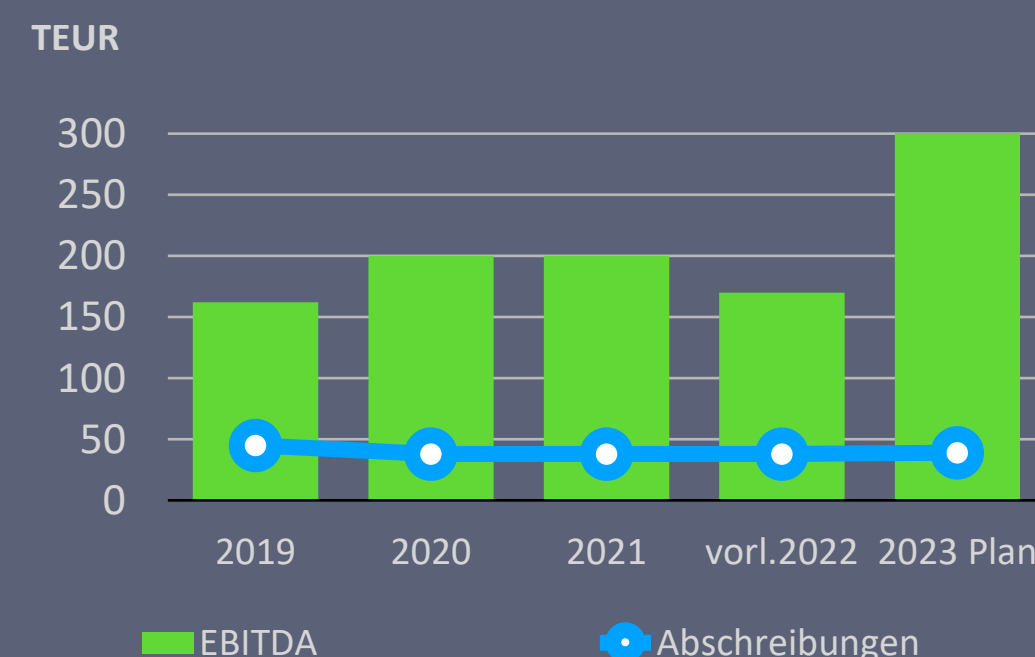
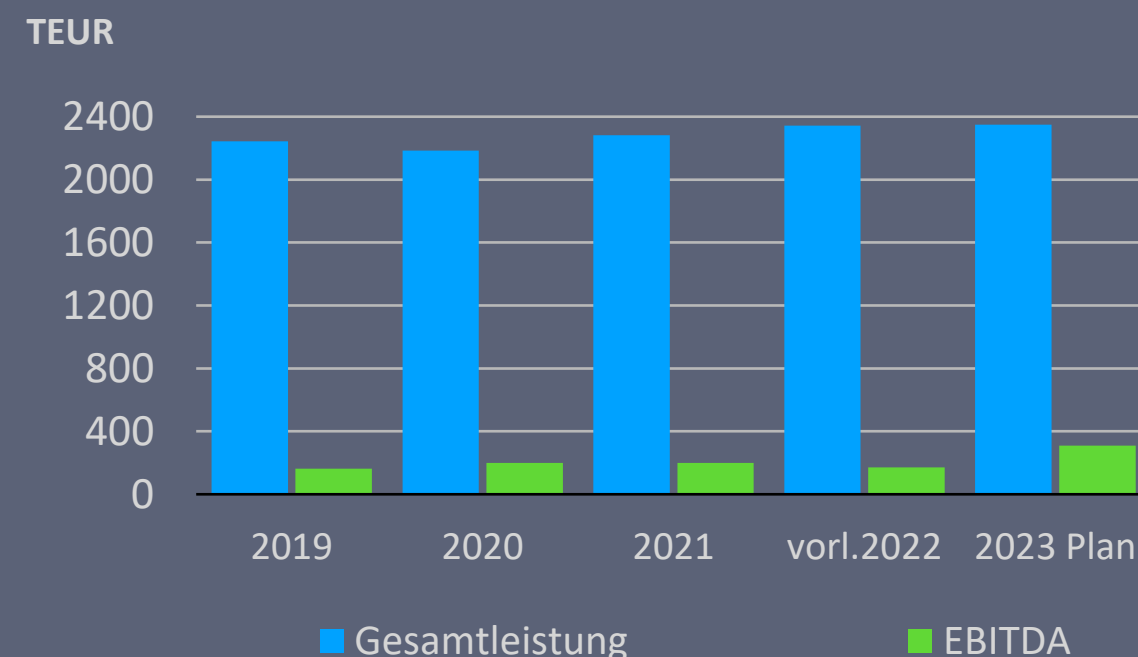
Die Verkäufer können sich vorstellen, nach dem Verkauf, wenn gewünscht, unterstützend weiter tätig zu sein. Dabei stehen die Verkäufer dem Nachfolger bei der Vorstellung zu wichtigen Kontakten, Kunden, Lieferanten selbstverständlich zur Seite.

Die Verkäufer sind bereit nach Abgabe eines attraktiven Angebotes und Abschluss eines „Letters of Intent“ Exklusivität für die abschließenden Verhandlungen zu gewähren.

Die Verkäufer werden im Sinne ihrer Interessen eigenständig beraten. Zur Wahrung ihrer Interessen als Verkäufer steht ihnen ein fachkundiger Berater zur Seite.

Kontakt über:

**m+a expert - Büro Werder**  
 M-Consulting B. Marovic  
 Berliner Str. 5a  
 14542 Werder  
 mail: [petar.marovic@maexpert.com](mailto:petar.marovic@maexpert.com)



Impressum:  
 m+a expert  
 M-Consulting B. Marovic  
 Berliner Str. 5a  
 14542 Werder

Kontakt:  
 fon: +49 (0) 3327 57 220 66  
 mobil: +49 (0) 174 320 13 23  
 mail: [petar.marovic@maexpert.com](mailto:petar.marovic@maexpert.com)