

# Investment Opportunity “Ferro”

Chiffre: **M-2010**



## Branche: Bauschlosserei und Metallbau

Das Unternehmen unserer Mandanten konstruiert, produziert und montiert hochwertige Spezialanfertigungen aus Stahl und Edelstahl für gewerbliche Kunden im Bausektor. Einzigartige Aspekte der Firma sind qualitativ-hochwertige Metallarbeiten, ein hervorragendes Netzwerk im Bausektor sowie verlässliche und pünktliche Erbringung der Leistungen. In seiner über 25-jährigen Firmengeschichte war das Unternehmen immer im norddeutschen Raum präsent und ist dort branchenweit bekannt. Unsere Mandanten möchten sich nach erfolgreicher Unternehmensentwicklung aus Altersgründen zurückziehen und das Unternehmen in fähige Hände legen, welche die vorhandenen Chancen nutzen.

### SIND SIE INTERESSIERT?

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Weitergehende Informationen erhalten Sie nach Unterzeichnung einer Geheimhaltungsvereinbarung.

### Kontaktaufnahme



Intelligentis,  
eine Marke der ENWITO GmbH  
Schandauer Straße 34  
01309 Dresden

Telefon: +49 351 287089-0  
E-Mail: ferro@intelligentis.de  
Internet: www.intelligentis.de

#### Disclaimer

Die Geschäftsführung des zu veräußernden Unternehmens hat vorliegende Informationen der ENWITO GmbH zur Verfügung gestellt. Die ENWITO GmbH übernimmt keine Gewährleistung auf Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.

Jegliche Haftung seitens der ENWITO GmbH ist ausgeschlossen.

### Investment Highlights



- etablierter, mittelständischer Anbieter von **Spezialanfertigungen** aus Stahl und Edelstahl für den Hochbau
- Fokus auf **ganzheitliche Leistungen** von der Konstruktion über die Fertigung und Lieferung bis zur Montage
- langjährige **Kundenbeziehungen** zu vielen Bauunternehmen, Projektgesellschaften und Baugesellschaften
- zuverlässige **Partnerschaften** mit etablierten Architekten
- direkte Nähe zu **Großstadregionen** in Norddeutschland
- motiviertes, engagiertes und qualifiziertes **Personal**
- die **Betriebsimmobilie** befindet sich im Privatbesitz und die Anmietung kann fortgeführt werden
- **Betriebsanlagen** werden regelmäßig gewartet und sind in einem tadellosen Zustand

### Geschäftsprofil



#### Key Facts im Jahr 2022

- Umsatz: ca. 1.800.000 EUR
- Umsatzwachstum: seit 2016: +70,1 %
- EBIT (unbereinigt): ca. 500.000 EUR
- Auftragsvorlauf: 100% Auslastung im Jahr 2023
- Unternehmensgröße: 10 bis 20 Mitarbeiter
- Unternehmensalter: > 25 Jahre
- Gesellschaftsform: GmbH & Co. KG
- Standort: Norddeutschland

### Transaktionsmodalitäten



- Transaktionsform: Share-Deal mit vollständiger Übernahme des Unternehmens
- Übergangszeitraum: Unternehmer unterstützen die erfolgreiche Übergabe gern im ersten Jahr nach Übertragung – auf Wunsch auch bis zu zwei Jahre
- Zeitplan: Abschluss der Transaktion im ersten Quartal 2024